

Verkaufslos 1:

Die Wismut GmbH verkauft – vorbehaltlich der Zustimmung ihres Aufsichtsrates – die nachfolgende Immobilie:

Objektyp: Flächen der Land- und Forstwirtschaft
Fläche: 5.204 m²
Örtlichkeit: Gemeinde Braunichswalde, Landkreis Greiz, Thüringen
Mindestgebot: 6.600 € netto
Verfügbarkeit: ab sofort

Beschreibung: Zum Verkauf steht das Flurstück Nr.: 214/3, Flur 5, Gemarkung Braunichswalde.

Das Flurstück war Teil der nördlichen Betriebsfläche des ehemaligen Aufbereitungsbetriebes Seelingstädt der SDAG Wismut und wurde durch die Wismut GmbH saniert. Die Fläche kann aus radiologischer Sicht uneingeschränkt land- und forstwirtschaftlich genutzt werden. Bei einer geplanten Nutzungsänderung hat eine radiologische Neubewertung zu erfolgen.

Lage: Das Verkaufsobjekt befindet sich in der Gemeinde Braunichswalde. Die Gemeinde liegt nördlich der B 175, im Osten des Landkreises Greiz sowie im Osten des Bundeslandes Thüringen.

Sonstiges: Das Flurstück ist nicht erschlossen und liegt gefangen innerhalb des benachbarten Flurstückes Nr. 205/1 Gemarkung Braunichswalde. Es befindet sich im planungsrechtlichen Außenbereich.

Das Grundstück ist an eine Agrargenossenschaft zur landwirtschaftlichen Nutzung verpachtet.

Es gibt Hinweise darauf, dass auf dem Grundstück Drainagen und Altleitungen vorhanden sind. Auf dem Flurstück ist außerdem ein außer Betrieb genommenes Schachtbauwerk vorhanden.

Wir haben alle Informationen sorgfältig zusammengetragen und bitten Sie um Verständnis, dass wir dennoch keine Gewähr für die Vollständigkeit und Richtigkeit der Angaben übernehmen können.


Bei Kaufinteresse bitten wir um Abgabe eines **schriftlichen** Kaufpreisangebotes bis spätestens **30.01.2023**. Die Wismut GmbH beabsichtigt, bei einem Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen von der Möglichkeit zur Umsatzsteueroptierung Gebrauch zu machen. Kaufangebote werden daher als Nettobeträge verstanden.

Die Wismut GmbH ist nicht verpflichtet, die genannte Immobilie überhaupt oder an einen bestimmten Bieter zu veräußern. Das Höchstgebot eröffnet keinen Rechtsanspruch auf den Erwerb des Objektes.



Legende

 Verkauflos I

 WISMUT		Verkaufsgegenstand
Datum:	09.12.22	Verkauflos I
Abteilung:	APRL	
Bearbeiter:	Hoffmann	
Datei:	v/archoff/sbs/ 06/VK Splitterflächen	Maßstab: 1:2.500