

**Aufruf zur Interessenbekundung  
zu einer beabsichtigten Unterschwellenwertvergabe mit Binnenmarktrelevanz**

**1 Name und Adresse / Kommunikation / Öffentlicher Auftraggeber:**

**1.1 Name und Adresse**

Wismut GmbH  
Jagdschänkenstraße 29 Chemnitz  
D-09117  
Deutschland  
Telefon: +49 3718120-431  
E-Mail: [beschaffung@wismut.de](mailto:beschaffung@wismut.de)  
Fax: +49 3718120-430  
Internet-Adresse(n): <http://www.wismut.de>  
Adresse des Beschafferprofils: <https://www.wismut.de/ausschreibungen-und-verkaeufe/ausschreibungen>

**1.2 Kommunikation**

Weitere Auskünfte erteilt die oben genannten Kontaktstelle.  
Interessenbekundungen sind einzureichen per E-Mail an: **[beschaffung@wismut.de](mailto:beschaffung@wismut.de)**

**1.3 Art des öffentlichen Auftraggebers**

Die Wismut GmbH ist ein Unternehmen des Bundes in Sachsen und Thüringen. Ihre Hauptaufgabe besteht in der Stilllegung, Sanierung und Rekultivierung von Urangewinnungs- und Uranaufbereitungsbetrieben.

**2 Art der Leistung**

Ingenieurleistungen

**3 Bezeichnung**

Durchführung einer ausführlichen Heizlastberechnung nach DIN EN 12831 für den Betriebsbereich am Schacht 371 am Standort Aue der Wismut GmbH

**4 Leistungsort**

08118 Hartenstein

**4.1 Örtliche Lage**

Das Objekt liegt in Hartenstein.

Adresse:  
Wismut GmbH  
Bereich Sanierung Aue  
Talstraße 7  
08118 Hartenstein

**4.2 Liegenschaften zum Bearbeitungsgebiet**

Bundesland:	Sachsen
Landesdirektion:	Sachsen
Kreis:	Zwickau
Gemeinde:	Hartenstein
Flurst.-Nr./Gemarkung:	818/3, Hartenstein

## **5 Beschreibung der Maßnahme**

Im Betriebsbereich am Schacht 371 befindet sich die Verwaltung sowie technische Räume und Hallen für den Bereich Sanierung Aue.

Die installierten Heizungsanlagen sind mittlerweile am Ende ihrer technischen Lebensdauer angekommen und sollen ersetzt werden.

Die Wärmeversorgung in den Gebäuden erfolgt aktuell über zwei unabhängige Heizungsanlagen.

Die Heizungsanlage 1 hat eine Leistung von 2x 400-460 kW. An diese sind 5 Gebäude angeschlossen. Die Verteilung erfolgt über 10 Heizkreisläufe. Die Leistung der Heizungsanlage 2 beträgt 1x 150-170 kW. An diese sind 2 Gebäude angeschlossen. Die Verteilung erfolgt über zwei Heizkreisläufe. In Summe sind sieben Gebäude mit knapp 15.000 m<sup>2</sup> Nettoraumfläche (NRF) zu berücksichtigen.

## **6 Zielstellung**

Um auch zukünftig den ökonomischen und ökologischen Anforderungen gerecht zu werden, soll in naher Zukunft eine Anpassung der Wärmeversorgung erfolgen.

## **7 Leistungsinhalt**

Durchführung einer ausführlichen Heizlastberechnung nach DIN EN 12831 für nachfolgende Gebäude:

- Zechenhaus, 5-geschossig, einschl. UG und DG, 295 Räume, 7.889 m<sup>2</sup> NRF;
- Personaldatenarchiv, 2-geschossig, einschl. UG, 30 Räume, 508 m<sup>2</sup> NRF;
- Maschinenhaus, 2-geschossig, einschl. UG, 4 Räume, 2.001 m<sup>2</sup> NRF;
- Schachthaus, 5-geschossig, einschl. UG, 70 Räume, 2.949 m<sup>2</sup> NRF;
- Garagengebäude, 2-geschossig, 22 Räume, 785 m<sup>2</sup> NRF;
- Lagerhalle, 1-geschossig, 4 Räume, 380 m<sup>2</sup> NRF;
- Gerätewerkstatt, 2-geschossig, 4 Räume, 335 m<sup>2</sup> NRF.

## **8 Geschätzte Baukosten**

Nicht zutreffend

## **9 Leistungszeitraum**

Der voraussichtliche Leistungszeitraum ist von 02.03.2026 bis 31.05.2026.

## **10 Frist zur Interessenbekundung**

Wenn Sie Interesse an der Teilnahme an der beabsichtigten Vergabe haben, teilen Sie uns dies bitte unter Angabe der oben aufgeführten Vergabenummer und Ihrer Kontaktdaten bis spätestens

15.12.2025

mit.

## **11 Hinweise**

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass es sich bei diesem Aufruf nicht um die Vergabe eines öffentlichen Auftrages handelt und die Interessenten nicht an ihre Interessenbekundungen gebunden sind.

Es werden keine Kosten für die Teilnahme am Interessenbekundungsverfahren erstattet.